



COMUNE DI SAN POLO D'ENZA
(PROVINCIA DI REGGIO EMILIA)

P.S.C.

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

(L.R. 24 Marzo 2000, n° 20-art.28)



TAV.1a - AMBITI E TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

VERSIONE APPROVATA

Il Sindaco
Ettore GHIELMI

Il Vice Sindaco
Assessore all'Uso e Assetto del Territorio
Giorgio PANCIROLI

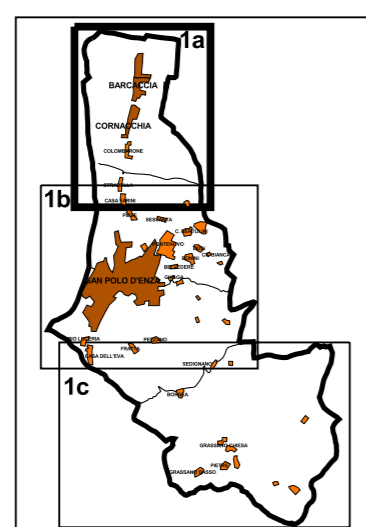
Il Segretario Comunale
Anna MESSINA

Responsabile del progetto:
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche S.r.l.)
Gruppo di lavoro OIKOS Ricerche
Elena Lelli
Francesco Manunza
Corrado Marocci
Collaboratori:
Massimo Bernardelli (analisi attuazione PRG)
Barbara Giovannini, Luca Bertotti (analisi dei centri e degli insediamenti storici)
Antonio Conticello (elaboraz. grafiche), Concetta Venezia (editing)

Comune di San Polo d'Enza
Fabio Garfassi
Paola Toniolo

ADOZIONE DELIBERA	APPROVAZIONE DELIBERA
n. 55 25.07.2002	n. 25 20.05.2003

OIKOS RICERCHE
Maggio 2003



Scala 1:5.000

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

TERRITORIO URBANIZZATO

- CS CENTRI STORICI
- NS NUCLEI STORICI
- ES EDIFICI E COMPLESSI DI INTERESSE STORICO-CULTURALE E TESTIMONIALE, E AREE DI PERTINENZA
- EDIFICI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO-CULTURALE
- PORZIONI DI CUI AL C.4 ART.7 DELLA L.R. 20/2000 Ab
- PERIMETRO DEL PIANO DI RECUPERO ESTERNO AL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO
- AMBITI CONSOLIDATI
 - AUC AMBITI URBANI CONSOLIDATI
 - AC AMBITI CONSOLIDATI ESTERNI
- AMBITI DA RIQUALIFICARE
 - AR AMBITI DA RIQUALIFICARE
 - AMPLIAMENTO DELL'AMBITO AR.14 SUBORDINATO ALL'AUTORIZZAZIONE DELL'AUTORITA' DI BACINO
 - APR AMBITI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, DA RIQUALIFICARE O TRASFERIRE
- AMBITI PER NUOVI INSEDIAMENTI
 - NU.1 AMBITI PER I NUOVI INSEDIAMENTI
 - NU.2 AMBITI PER I NUOVI INSEDIAMENTI, IN CORSO DI ATTUAZIONE
- AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
 - ASP.1 AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, ESISTENTI
 - ASP.2 AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' COMMERCIALI, ESISTENTI
 - ASP.3 AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, NUOVI (*) in aree ecologicamente attrezzate
 - ASP.4 AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' COMMERCIALI, NUOVI aree in cui sono ammesse attivita' commerciali al dettaglio alimentari e non alimentari, grandi e medio-grandi: Oa - Oib - Oibc - Oibca
 - ASP.5 AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, IN CORSO DI ATTUAZIONE

TERRITORIO RURALE

- PERIMETRO DEI PROGETTI LOCALI DI VALORIZZAZIONE (L.R.20/2000 art. A-17 c.1)
- TR.1 AREE DI VALORE NATURALE E AMBIENTALE
- TR.1.a AREE BOSCHATE
- TR.1.b INVASI ED ALVEI DI CORSI D'ACQUA
- TR.2 AMBITI AGRICOLI DI RILIEVO PAESAGGISTICO
- TR.3 AMBITI AD ALTA VOCAZIONE PRODUTTIVA AGRICOLA
- TR.4 AMBITI AGRICOLI PERIURBANI
- TR.(c) AMBITI RURALI SOGGETTI AL PAE VIGENTE
- TR.(c') ZONA DI LAVORAZIONE E SMISTAMENTO MATERIALI INERTI, DISCIPLINATA DAL PAE
- RA FASCE DI RISPETTO E DUBBIAZIONE
- FASCIA DI RISPETTO DEL CANALE DUCALE D'ENZA E CANALE DI BIBBIANO
- PERIMETRO AMBITO DI PROGETTO DEL PARCO FLUVIALE DELL'ENZA

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- DTU ATTREZZATURE E DOTAZIONI TERRITORIALI DI RILIEVO URBANO O SOVRACOMUNALE
- DTL ATTREZZATURE E DOTAZIONI TERRITORIALI DI RILIEVO LOCALE
- a attrezzature collettive
- b istruzione
- c verde
- c (s) attrezzature sportive
- d parcheggi

IU INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI

- Fasce territoriali sottoposte a tutela per l'inserimento delle principali infrastrutture stradali di progetto
- Viabilità urbana primaria
- Adeguamento viabilità esistente
- Viabilità urbana di progetto
- Fasce di rispetto stradali e ferroviarie
- Linee e aree ferroviarie
- Percorsi pedonali e piste ciclabili
- Elettrodotti AT (esistenti/progetto) e fascia di rispetto
- Elettrodotti MT (esistenti/progetto) e fascia di rispetto
- Linee AT e MT da internare
- Linee AT e MT da demolire
- Impianti tecnologici (Cabina ENEL primaria, isole ecologiche, ecc.)
- Cimiteri e fasce di rispetto
- Limite territorio urbanizzato
- Limite territorio urbanizzabile
- Limite territorio comunale
- Soluzione viabilistica alternativa (collegamento a via G. Di Vittorio) subordinata all'autorizzazione dell'Autorità di Bacino

